

Une démarche de concertation ambitieuse...

La Région Bretagne a souhaité mettre en œuvre une démarche de concertation et consulter les usagers des futurs internats aux différentes étapes du projet.



Visuels : ATaub

Les internats des lycées Jules Lesven, La Pérouse-Kerichen et Vauban ont été conçus par les agences ATaub Architectes et Eno Architectes pour le compte de la Région Bretagne. SemBreizh accompagne la Région dans ce projet. Ces internats pourront accueillir 544 internes à la rentrée 2022.

LES TROIS TEMPS DE LA DÉMARCHÉ DE CONCERTATION

1. Les commissions de travaux des trois lycées ont été consultées d'avril à juin 2020 pour enrichir et finaliser les plans du bâtiment avant le dépôt du permis de construire. Ces commissions étaient constituées des proviseurs, des gestionnaires, de conseillers principaux d'éducation, d'assistants d'éducation, d'agents de la Région et d'internes.
2. Les internes et les agents de la Région chargés de l'entretien des internats ont été consultés pour définir et valider le choix des couleurs des chambres et des parties communes des internats.
3. La construction d'une chambre-témoin au pied du chantier a permis aux internes, aux surveillants et aux agents de la Région de se projeter dans les futurs internats. Leurs remarques ont été notées et prises en compte autant que possible pour améliorer la qualité d'usage des chambres.



Casqués, bottés, gantés... une quinzaine d'élèves de terminale STI2D du lycée Vauban ont visité le chantier sous la conduite de Virginie Martin (SemBreizh) et Pierre-Yves Creac'h (BBGO).

Lancement de la concertation avec les commissions travaux des lycées

MARS/2020



Déconstruction du bâtiment D

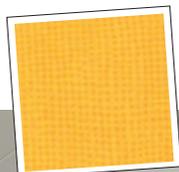
AOÛT/2020



Les couleurs des internats...

Chaque internat est identifié par une couleur dominante. Cette couleur permet de marquer les différentes entrées et de rythmer les parties communes.

LA PÉROUSE KERICHEN



JAUNE Mimosa

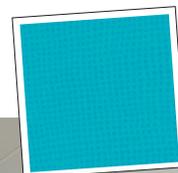


Visuels : ATaub + ENO

LE CHOIX DES COULEURS DES PARTIES COMMUNES

En janvier 2021, plus de 350 élèves et agents d'entretien de la Région se sont exprimés sur le choix des couleurs des internats. Le jaune mimosa, le bleu turquoise et l'orange clémentine ont été retenus.

VAUBAN

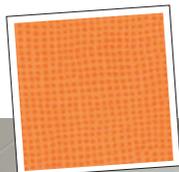


BLEU Turquoise



Visuels : ATaub + ENO

JULES LESVEN



ORANGE Clémentine

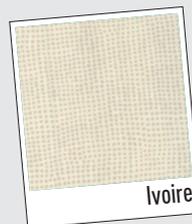


Visuels : ATaub + ENO

La couleur des sols et des murs

- Les sols seront en grande majorité couleur ivoire.
- Quelques sols (salles de travail, salles multimédia) seront de la couleur dominante de l'internat.
- Les murs des parties communes seront soit blanc soit de la couleur dominante de l'internat. Certains murs seront en béton de couleur naturelle.

SOL



Ivoire

BÉTON LASURÉ



lasuré

Lancement du chantier de construction

NOVEMBRE 2020

Consultation des usagers pour le choix des couleurs

JANVIER 2021

Ouverture à la visite de la chambre-témoïn

AVRIL 2021

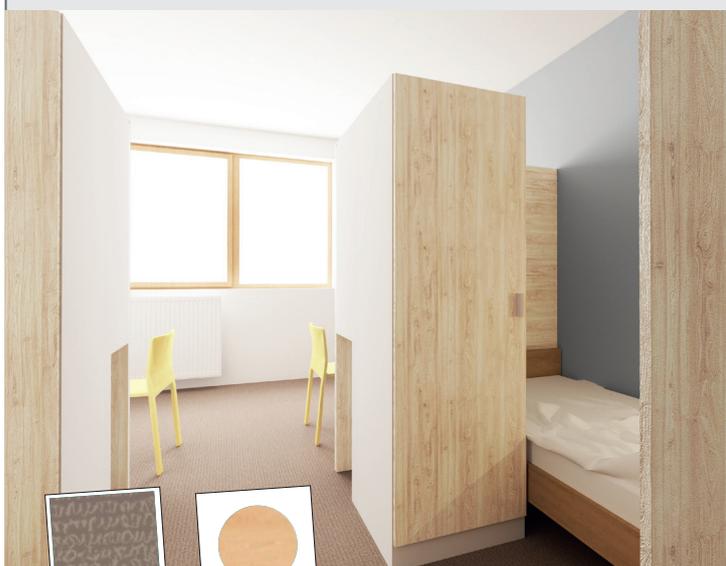


Energie

« La lutte contre le changement climatique dépend aussi de nos comportements individuels »

La couleur des sols, des murs et du mobilier des chambres

La couleur des sols, des murs et du mobilier seront identiques pour les trois internats. Dans les chambres, un seul pan de mur sera peint. La couleur de ce mur peut varier selon l'association (sol-mobilier) choisie. Les autres pans de murs seront blancs pour créer une ambiance à la fois chaude et lumineuse. Le mobilier sera peint sur un seul pan pour ne pas allourdir l'ensemble.



Fantasy Roman



Odessa beech

Visuel : ENO

UNE COULEUR ?

Le choix d'une couleur est complexe. Une couleur est un élément symbolique et esthétique qui permet de mettre en scène un lieu et d'exprimer une émotion ou une identité. Mais une couleur doit aussi satisfaire des exigences techniques.

Elle ne doit pas être trop sombre pour permettre une bonne luminosité naturelle des pièces. Une couleur trop sombre nécessiterait un éclairage artificiel consommateur d'énergie. Par ailleurs, les couleurs dialoguent entre-elles, elles ne peuvent être considérées indépendamment les unes des autres. Le choix des couleurs est donc le résultat d'un compromis entre des exigences symboliques, esthétiques et techniques.

Diminuer nos consommations, pour préserver notre planète...

La Région a fait le choix d'un marché global de performance (MGP). Bouygues Bâtiments Grand Ouest (BBGO) et les entreprises associées à la conception et à la construction du bâtiment se sont engagées auprès de la Région à respecter des objectifs de performance énergétique. Concrètement, la consommation énergétique des nouveaux internats sera divisée par 4. Les internats seront plus sobres, mais aussi plus lumineux, plus confortables et plus fonctionnels.

Mais la performance énergétique ne dépend pas simplement de la qualité des bâtiments. Des portes ou des fenêtres laissées ouvertes, des ordinateurs restés en veille toute la nuit, des équipements techniques mal réglés ou mal utilisés... et les consommations d'énergie s'envolent. La performance énergétique des bâtiments dépend aussi de nos habitudes et de nos comportements individuels. Les petits gestes du quotidien sont autant d'engagements citoyens qui mis bout à bout peuvent contribuer à vraiment changer les choses. Diminuer nos consommations d'énergie, c'est aussi préserver nos ressources et diminuer nos émissions de gaz à effet de serre dans l'atmosphère. Cela permet de lutter contre le changement climatique et le réchauffement de notre planète.

Des actions de sensibilisation à partir d'octobre 2022

C'est pourquoi, des actions de sensibilisation seront mises en place à partir d'octobre 2022 pour informer et former les usagers des internats et les personnels de la Région aux enjeux énergétiques et climatiques. Le constructeur et les entreprises associées à la construction des internats se réuniront en amont pour élaborer le programme de sensibilisation. Très concrètement, dès le mois de septembre 2021, ils se réuniront notamment pour définir les informations et le contenu des messages diffusés sur les écrans Tv qui équiperont le hall du bâtiment.

Fin du chantier de construction

Pose du mobilier et déménagement des internats

Déconstruction des bâtiments F et K

MAI 2022



JUILLET-AOÛT 2022





Côté chantier...



3 QUESTIONS À Pierre-Yves Creac'h



Le saviez-vous ?

5.500 M³ DE BÉTON
270 TONNES D'ACIER
150 TONNES DE BOIS

... ont été nécessaires pour
construire les internats



Bonjour Pierre-Yves. Vous êtes conducteur de travaux, quel est votre rôle sur une telle opération ?

Je suis responsable du chantier. J'organise, je planifie, je contrôle le travail des compagnons et des entreprises qui interviennent sur le chantier. Je veille au respect des délais et des engagements. Un chantier comme celui-ci mobilise plus d'une vingtaine de métiers et près de soixante-quinze compagnons au plus fort de l'activité. Il faut donc assurer la coordination de différentes interventions et veiller à la sécurité des professionnels.

Pour être conducteur de travaux, je dirais qu'il faut aimer le travail en équipe et savoir s'adapter aux réalités du terrain. Dans mon métier, je rencontre des professionnels très différents : un carreleur, un architecte, un thermicien, un sociologue... Il faut aussi avoir le sens de l'organisation, de la rigueur et faire preuve de ténacité.

Quel a été votre parcours scolaire ?

J'ai d'abord fait un bac scientifique, puis j'ai intégré une classe préparatoire technologique, ici à Brest. J'ai ensuite fait une école d'ingénieur à Lille : Hautes Études Industrielles avec une option génie civil. Après un stage de 5 mois chez Bouygues, j'ai été embauché. J'ai d'abord travaillé à Nantes puis à Brest. Cela fait maintenant 23 ans que je travaille pour le groupe.

En 23 ans, qu'est-ce qui a changé dans votre métier ?

Aujourd'hui, tout est dématérialisé. Cela facilite les échanges entre les intervenants. Avant les plans étaient imprimés en un grand nombre d'exemplaires pour que tout le monde ait la même version. C'était long et fastidieux. Aujourd'hui, on travaille sur des supports numériques, on modifie les plans dans l'instant et on les diffuse. On est dans l'immédiateté en permanence.

Les enjeux environnementaux sont aujourd'hui évidemment beaucoup plus importants. On intègre des matériaux biosourcés dans les bâtiments. Par exemple, les locaux en rez-de-chaussée des internats sont construits en bois (CLT). Les bâtiments sont également beaucoup plus performants, ce qui nécessite plus de contrôles sur le chantier pour s'assurer que l'on respecte les exigences techniques et les objectifs de performance énergétique.

Entrée des internes
dans les nouveaux internats

SEPTEMBRE 2022

Lancement du programme de
sensibilisation des usagers

OCTOBRE 2022

